

0 250 500 1 000 m

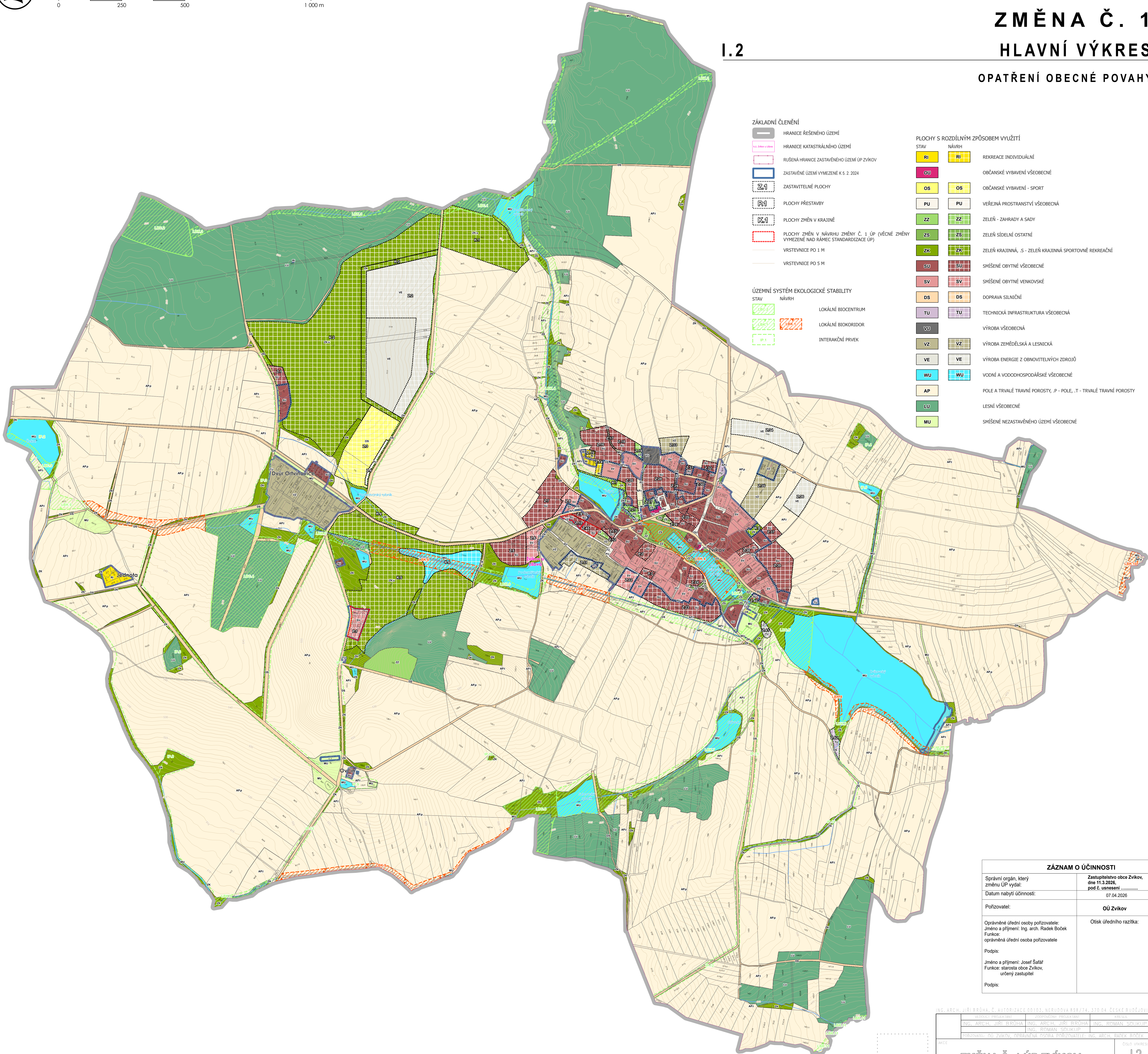
ÚZEMNÍ PLÁN ZVÍKOV

ZMĚNA Č. 1

HLAVNÍ VÝKRES

1.2

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
RŮŠENÁ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ÚP ZVÍKOV
ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 5. 2. 2024
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
PLOCHY PŘESTAVBY
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY ZMĚN V NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚP (VĚCNÉ ZMĚNY VYMEZENÉ NAD RÁMEC STANDARDIZACE ÚP)
VRSTEVNICE PO 1 M
VRSTEVNICE PO 5 M

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- STAV NÁVRH
LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
INTERAKČNÍ PRVEK

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- STAV NÁVRH
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZELEŇ SIDELNÍ OSTATNÍ
ZELEŇ KRAJINNÁ, S - ZELEŇ KRAJINNÁ SPORTOVNĚ REKREAČNÍ
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DOPRAVA SILNIČNÍ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VÝROBA VŠEOBECNÁ
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
VODNÍ A VODODHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY, P - POLE, T - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LESNÍ VŠEOBECNÉ
SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Zvíkov, dne 11.3.2026, pod č. usnesení
Datum nabytí účinnosti:	07.04.2026
Pořizovatel:	OÚ Zvíkov
Oprávněné úřední osoby pořizovatele: Jméno a příjmení: Ing. arch. Radek Boček Funkce: oprávněná úřední osoba pořizovatele	Otisk úředního razítka:
Podpis: Jméno a příjmení: Josef Šafář Funkce: starosta obce Zvíkov, určený zastupitel	
Podpis:	

ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA, Č. AUTOPIJACE 00103, NEBUŽOVA 898/14, 370 04 ČESKÉ BUDĚJOVICE

ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	ING. ROMAN SOUKUP
POŘIZOVATEL: OÚ ZVÍKOV, OPSA VĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. ARCH. RÁDEK BOČEK		

ZMĚNA Č. 1 ÚP ZVÍKOV			1.2
VÝKRES HLAVNÍ VÝKRES			ČÍSLO PRÁČE
STUPĚN: 001	MEŘÍTKO: 1:5 000	DATUM: březen 2026	
FORMÁT: B1 x 30 cm	ČÍSLO PRÁČE: 24-008.1		